

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул.8 марта д.26

Год ввода в эксплуатацию - 1959, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 16

Площадь общего имущества ХВС 51,9 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 503,6 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-251868.46	124363.36	124214.31	0	149.05

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
160616.1	160616.1	0	129.15	134761.13	130231.97	4529.16	-226013.49

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19065
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3431.75
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	48789.71
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12659.16
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8083.56
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	6634.62
7	Расходы по управлению МКД, руб.	31419.12
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	149.05
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинсекция подъезда дератизация подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	4529.16 21.13 8.03 4500

Генеральный директор ООО
"УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев